



Madridplantsoen 181 te Haarlem

Vraagprijs € 319.000,- k.k.



0610811200 | info@zuidammakelaardij.nl | www.zuidammakelaardij.nl



Kenmerken & specificaties

- Woonoppervlak 104 m²
- Royaal 4-kamer appartement
- Zonnig balkon op het westen
- Moderne keuken
- Energielabel B
- Zeer centraal gelegen t.o.v. uitvalswegen en station Spaarnwoude
- Op fietsafstand van het centrum van Haarlem, het strand en de duinen
- Volop natuur in de omgeving
- Servicekosten € 308,- per maand
- Oplevering in overleg, kan spoedig

Omschrijving

Welkom in dit heerlijke 4-kamerappartement op de 6e en tevens hoogste etage met zonnig balkon op het westen.

Dit heerlijk lichte appartement van maar liefst 104 m² is met recht royaal te noemen. Bij binnenkomst in de hal valt direct de ruime indeling op. Er is een L-vormige gang van waaruit er toegang is tot de 3 lichte slaapkamers die allen van goed formaat zijn.

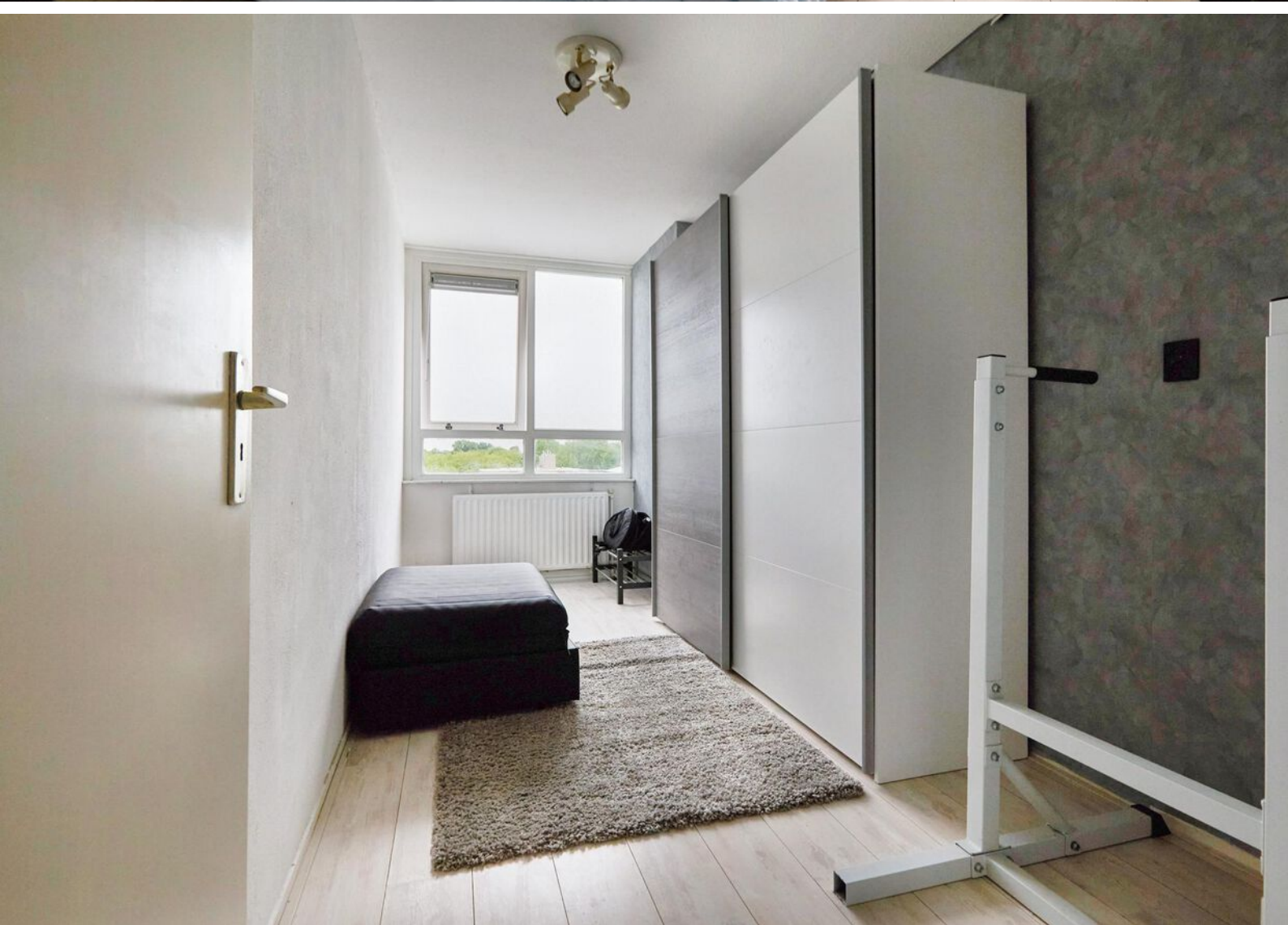
Naast de badkamer met bad/douche en wastafel is er een apart toilet en een CV-ruimte. Ook de moderne keuken (2016) van bijna 5 meter diep heeft genoeg ruimte om heerlijk te kunnen koken. De keuken is voorzien van magnetron, oven, keramische kookplaat, vaatwasser, vriezer en koelkast. Vanuit de ruime woonkamer is er een fantastisch uitzicht over Haarlem en kun je de hele middag en avond genieten van de zon op het heerlijke balkon aan de westzijde.

Het goed onderhouden complex uit 1980 is gelegen in een gezellige en rustige woonwijk en voorzien van 2 liftinstallaties en parkeergelegenheid. Er zijn diverse winkels op loopafstand en winkelcentrum Schalkwijk bereik je in een mum van tijd. Met de fiets ben je al snel in het bruisende centrum van Haarlem en ook station Haarlem Spaarnwoude bereik je binnen 10 minuten fietsen. Er zijn diverse scholen en sportverenigingen in de buurt. En hou je van wandelen of buiten sporten? Het Engelandpark ligt op korte afstand van de woning.

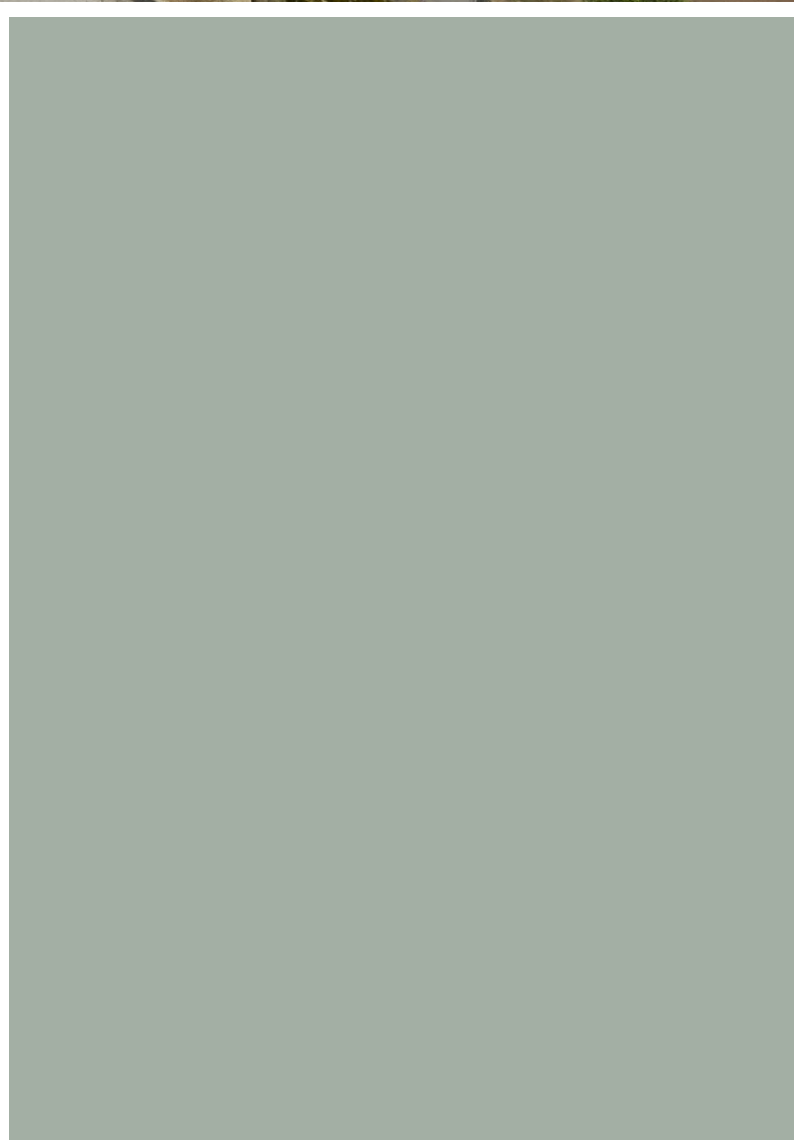




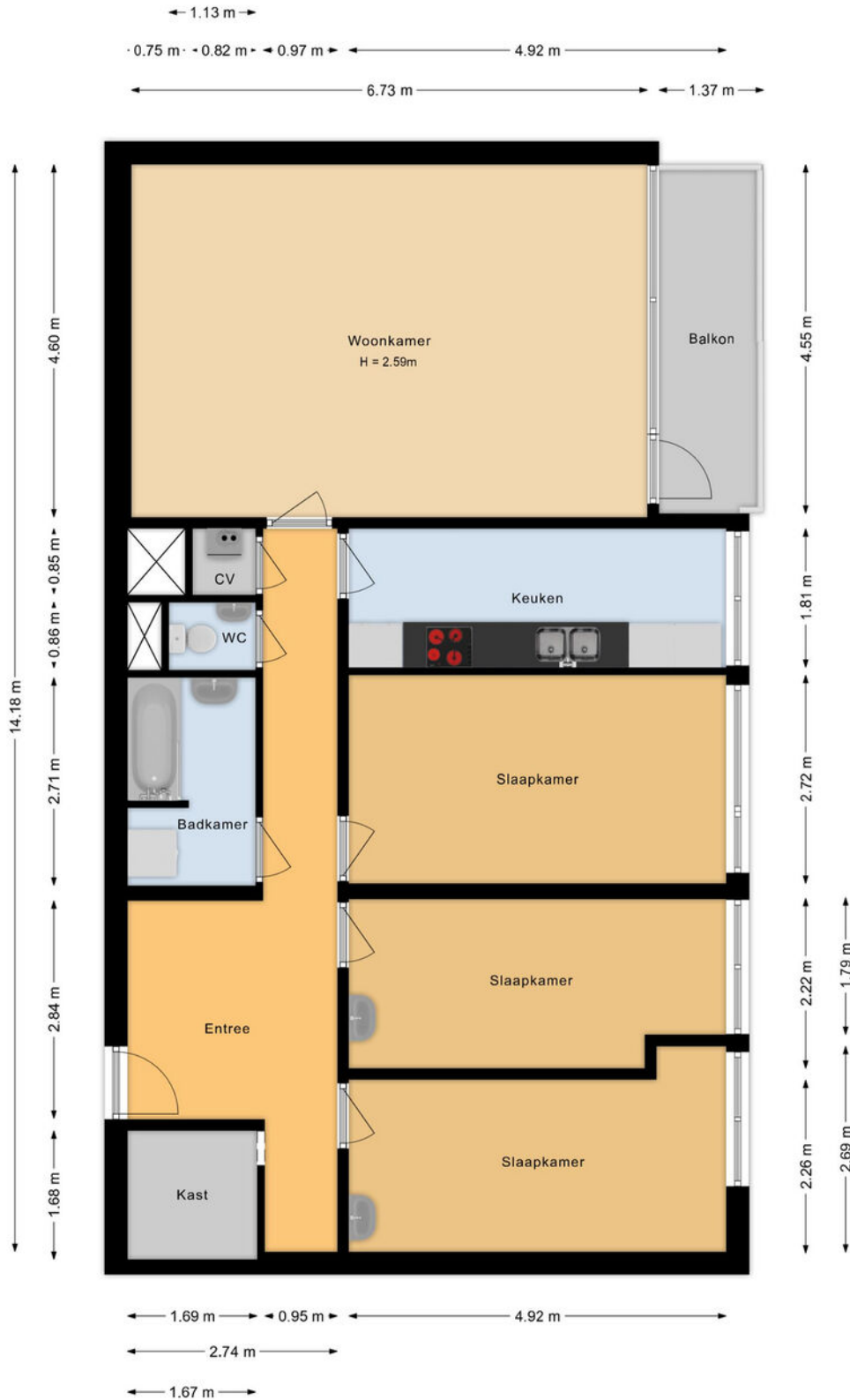








Plattegrond



Madridplantsoen 181 Haarlem
Appartement

Wonen in Haarlem

Haarlem is een geweldige stad. Hier is het gezellige, bruisende van de grote stad te vinden, maar ook het knusse van een dorp. Met het strand zo dichtbij... écht heerlijk.

Haarlem is de stad die álles heeft. Van verscholen straatjes uit vervlogen tijden tot hippe concept stores. Van middeleeuwse kerk tot terras aan het water. Van Hollandse Meesters tot Franse sterrenchefs. Van antiekmarkt tot popconcert. Haarlem is niet voor niets jaren dé winkelstad van Nederland geweest. In de verscholen straatjes vind je de leukste boetiekjes. En daarna zoek je een plekje op een van de gezellige terrassen voor een kop koffie, lunch, borrel of diner. Natuurlijkhebbers vinden het strand en de duinen op steenworpafstand.

Haarlem heeft twee treinstations, een goede busverbinding met Schiphol en de stad goede uitvalswegen naar Amsterdam, Utrecht en Den Haag.





Over Zuidam

Welkom bij Zuidam Makelaardij

Zoekt u een makelaar bij wie u zonder zorgen uw huis kunt (ver)kopen? Dan zit u goed bij Zuidam. Ik snap als geen ander dat dit proces best spannend is. Het gaat om grote bedragen en u wilt natuurlijk de juiste keuze maken. Daar help ik u graag bij.

Doordat u in iedere fase rechtstreeks contact met mij heeft, krijgt u extra persoonlijke aandacht. Aandacht voor uw vragen en wensen. Met de juiste mix van professionaliteit en enthousiasme ga ik voor u aan de slag. Samen vormen we team Zuidam. En dat maakt een huis kopen of verkopen ook gewoon leuk!



Frans Netscherlaan 21
2071 AZ Santpoort-Noord

06-10811200
info@zuidammakelaardij.nl
www.zuidammakelaardij.nl