



De Loet 74 te Castricum

Vraagprijs € 375.000,- k.k.



0610811200 | info@zuidammakelaardij.nl | www.zuidammakelaardij.nl



Kenmerken & specificaties

Woonoppervlak van 101 m²

Gelegen op de bovenste etage

3 slaapkamers van goed formaat

Energielabel C

Actief beheerde VVE

Servicekosten € 343,80 incl. voorschot stookkosten

2 balkons aanwezig

Parkeergelegenheid op eigen terrein

Winkelcentrum Geesterduin en het centrum op loopafstand

Op fietsafstand van het strand, de duinen en het bos

Niet zelfbewoningsclausule van toepassing

Oplevering in overleg, kan spoedig

Omschrijving

Welkom in dit royale vierkamerappartement met 2 balkons op de tiende verdieping van het complex "Zeezicht".

Je betreedt het appartement via de centrale entree. Dankzij de lift is het appartement gemakkelijk bereikbaar en het parkeerterrein aan de voorzijde maakt het extra comfortabel.

Het appartement is maar liefst 101 m² groot en heeft vanuit alle kamers prachtig uitzicht. De royale hal geeft toegang tot alle vertrekken. Er zijn 3 slaapkamers van goed formaat, waarbij de grootste toegang geeft tot een van de balkons. De twee andere slaapkamers zijn beide voorzien van vaste kasten en bieden volop ruimte en comfort.

De badkamer beschikt over een douche, wastafel en de aansluitingen voor de wasmachine en droger en er is een apart toilet naast de entree. Daarnaast is er een praktische bergruimte. Ideaal voor extra voorraad.

De royale woonkamer is door de hoekligging en grote raampartij ontzettend licht. En wat een fantastisch uitzicht heb je hier. Verder is er een ruime, eenvoudige keuken die toegang geeft tot het 2e balkon.

En dan de locatie.... Je woont hier om de hoek van winkelcentrum "Geesterduin" en het gezellige dorpscentrum van Castricum. Winkels, restaurants en andere voorzieningen zijn op loopafstand, en ook het treinstation van Castricum is snel te bereiken. En op de fiets of met de auto ben je zo in de duinen en op het strand van Castricum aan Zee.

Zie jij jezelf hier al wonen? Kom dan snel langs



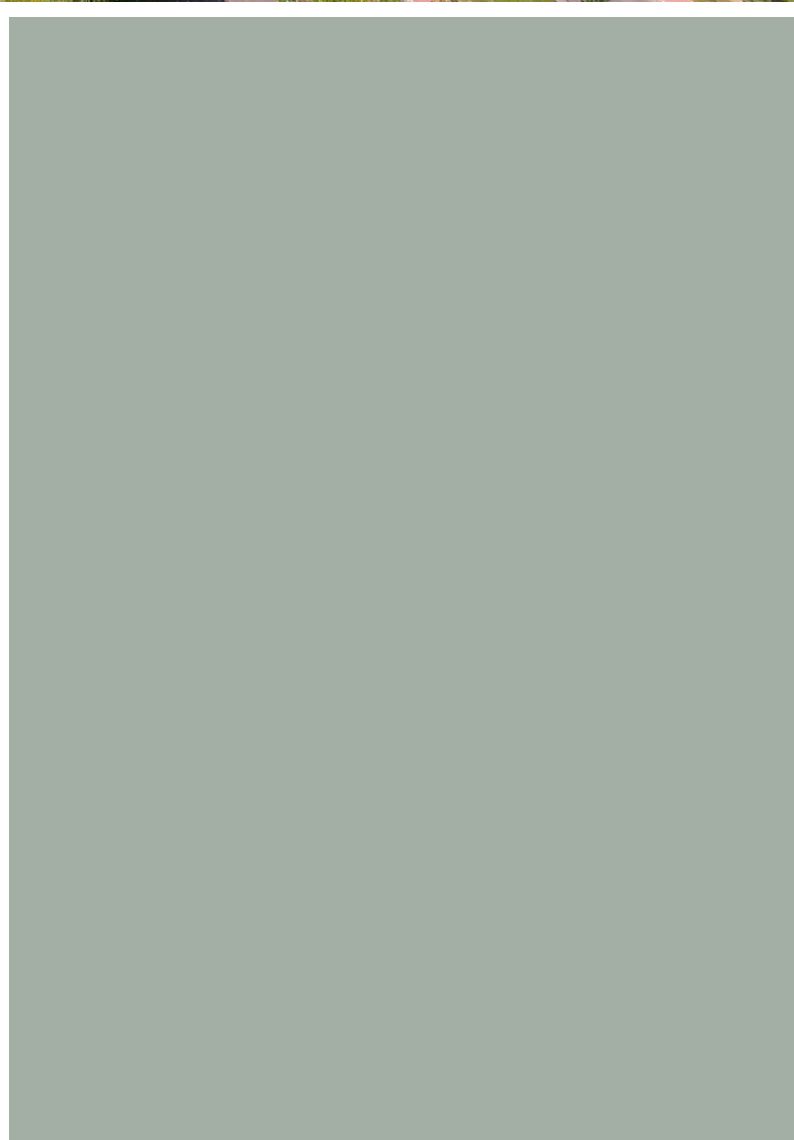


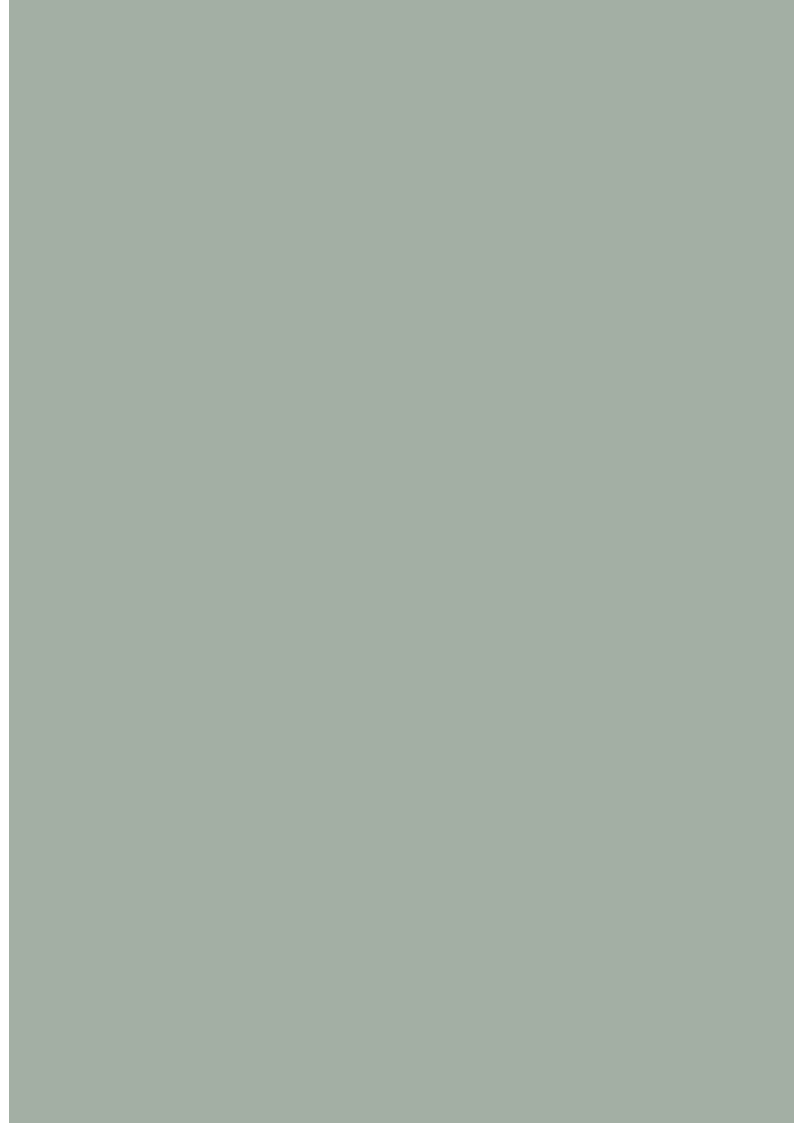












"En wat een uitzicht!"

Plattegrond

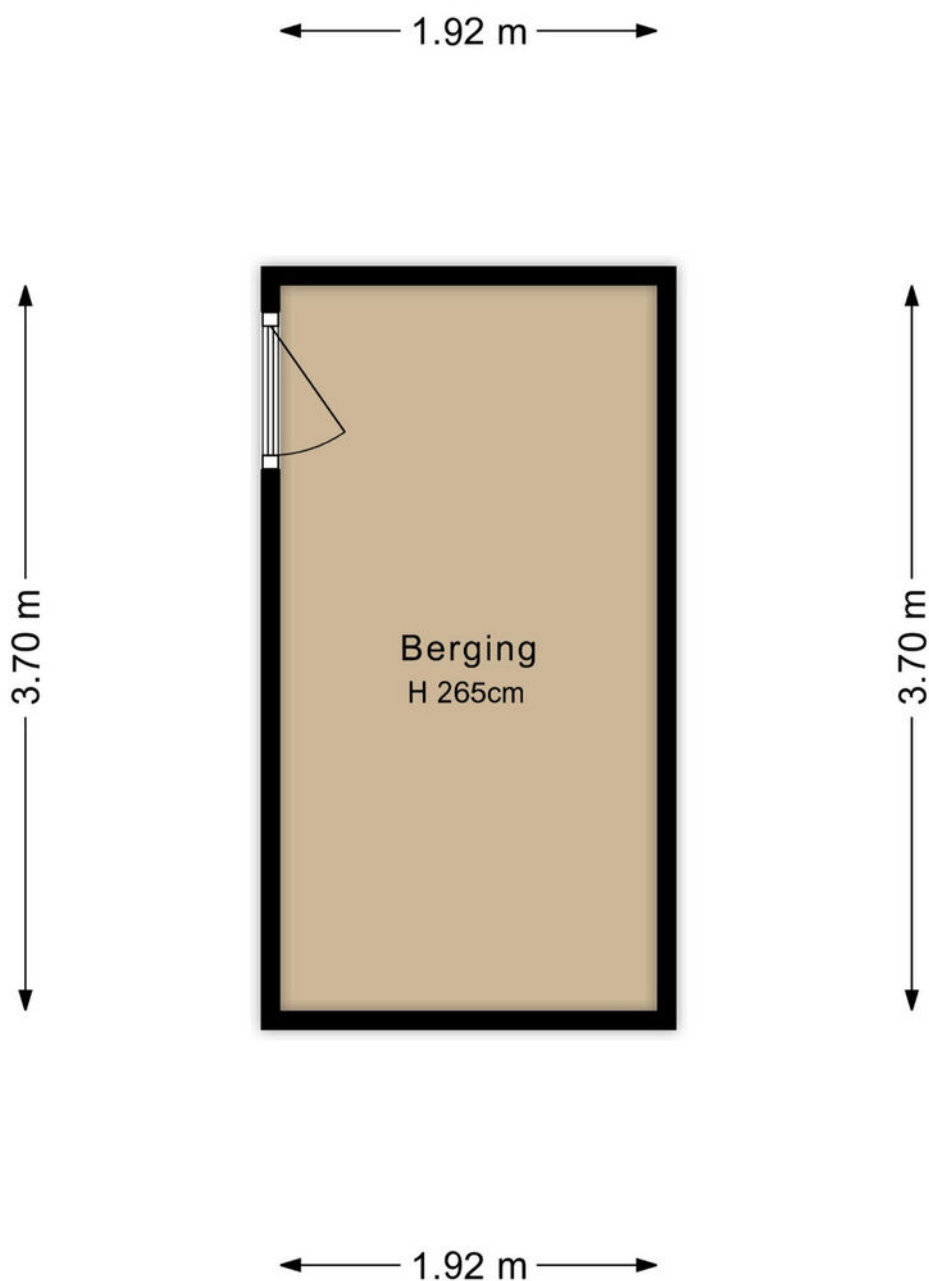
De Loet 74 - Castricum Appartement



Deze plattegrond is bedoeld voor promotionele doeleinden.
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden. ©DA2025

Plattegrond

De Loet 74 - Castricum Berging



Deze plattegrond is bedoeld voor promotionele doeleinden.
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden. ©DA2025



Over Zuidam

Welkom bij Zuidam Makelaardij

Zoekt u een makelaar bij wie u zonder zorgen uw huis kunt (ver)kopen? Dan zit u goed bij Zuidam. Ik snap als geen ander dat dit proces best spannend is. Het gaat om grote bedragen en u wilt natuurlijk de juiste keuze maken. Daar help ik u graag bij.

Doordat u in iedere fase rechtstreeks contact met mij heeft, krijgt u extra persoonlijke aandacht. Aandacht voor uw vragen en wensen. Met de juiste mix van professionaliteit en enthousiasme ga ik voor u aan de slag. Samen vormen we team Zuidam. En dat maakt een huis kopen of verkopen ook gewoon leuk!



Frans Netscherlaan 21
2071 AZ Santpoort-Noord

06-10811200
info@zuidammakelaardij.nl
www.zuidammakelaardij.nl